



## **Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim mają odpowiadać budynki i ich usytuowanie**

### **WAŻNE INFORMACJE O SZKOLENIU:**

Warunki techniczne, czyli rozporządzenia wykonawcze do ustawy Prawo budowlane są w praktyce suplementem do tej ustawy obejmującym kwestie techniczne i częściowo urbanistyczne związane z obiektami budowlanymi. Udział w szkoleniu z warunków technicznych dla budynków, czyli najbardziej typowego obiektu budowlanego pozwoli poznać aktualne wymagania stawiane zarówno przez środowiskiem projektowym (art. 20 ustawy PB nakazuje sporządzić projekt budowlany zgodnie z przepisami, a więc i techniczno-budowlanymi), środowiskiem wykonawczym (art. 22 PB nakazuje kierownikowi budowy prowadzić budowę zgodnie z przepisami, czyli j.w.), jak i pod stronej administracji architektoniczno-budowlanej wydającej decyzje administracyjne lub przyjmującej zgłoszenia oraz służb nadzoru budowlanego, kontrolującego przebieg realizacji obiektów.

### **CELE I KORZYŚCI:**

- Przypomnienie przepisów dotyczących projektowania budynków, w tym kwestii, do jakich sprawdzenia przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę zobligowane są organy administracji architektoniczno-budowlanej i których spełnienie warunkuje uzyskanie takiej decyzji.
- Nabyta wiedza pozwoli na lepsze poruszanie się w skomplikowanym tekście rozporządzenia i w przypadku potrzeby szybkie dotarcie do jego akurat potrzebnych regulacji
- Uczestnicy szkolenia poznają też ostatnie zmiany, jakie w 2020 roku wprowadzono do tekstu rozporządzenia.

### **PROGRAM:**

1. Wprowadzenie – znaczenie przepisów techniczno-budowlanych wydawanych do ustawy Prawo budowlane i historia ich formułowania, krótka historia ostatnich zmian nowelizacyjnych rozporządzenia z 12 kwietnia 2002 roku, w tym ostatnia nowelizacja z września 2020 roku.
2. Zakres obowiązywania rozporządzenia i zmienione w ustawowe możliwości dokonywania odstępstw od jego wymagań.
3. Podstawowe określenia rozporządzenia jako uzupełnienie katalogu definicji ustawy Prawo budowlane i konsekwencje braku ich dokładnego sprecyzowania.

4. Aktualne, zmienione zasady lokalizowania budynków na działkach budowlanych – wymogi odległościowe, oświetlenia naturalnego i nasłonecznienia, nowe możliwości budowy budynku w tzw. ostrej granicy.
5. Elementy zagospodarowania działek budowlanych, nowe regulacje dotyczące parkingów dla samochodów osobowych i ciężarowych (wymiary miejsc postojowych, odległości, drogi dojazdowe).
6. Minimalne warunki wyposażenia instalacyjnego budynków.
7. Wymogi dla wejść, klatek schodowych i pochylni budynków i garaży.
8. Zmienione wymogi w zakresie parametrów mieszkań, pomieszczeń mieszkalnych, pomocniczych, aneksów kuchennych, pomieszczeń higieniczno – sanitarnych i ich wyposażenia. Pomieszczenia techniczne i gospodarcze.
9. Zmodyfikowane warunki techniczne dla wolnostojących i wbudowanych garaży.
10. Wydzielanie pomieszczeń do karmienia i przewijania dzieci w wybranych budynkach.
11. Podstawowe instalacje wewnętrzne budynków – przegląd ogólny obowiązujących wymogów.
12. Warunki bezpieczeństwa konstrukcji – problem stosowania Polskich Norm w zakresie projektowania konstrukcji. Korekta wykazu Polskich Norm przywołanych w rozporządzeniu.
13. Wybrane elementy bezpieczeństwa pożarowego.
14. Bezpieczeństwo użytkowania jako jedno z wymagań podstawowych.
15. Wymogi w zakresie higieny, zdrowia, ochrony środowiska jako dopełnienie warunków podstawowych z ustawy Prawo budowlane.
16. Racjonalizacja zużycia energii, zasady wg nowelizacji wprowadzonej 1 stycznia 2014 roku i ich zmiany obowiązujące od 1 stycznia 2018 roku i 1 stycznia 2021 roku.
17. Dyskusja i podsumowanie.

#### **ADRESACI:**

Projektanci i zarządcy nieruchomości, wykonawcy, administracja architektoniczno-budowlana.

#### **PROWADZĄCY:**

Członek zarządu Fundacji Edukacji Menedżerskiej Budowlanych. Aktywnie uczestniczy w pracach Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa. Pełni nadzory budowlane, posiada uprawnienia rzeczoznawcy budowlanego. Prowadzi szkolenia za zakresu procesu inwestycyjnego w budownictwie oraz zmian w prawie budowlanym. Posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w branży konstrukcyjno-budowlanej, tytuł rzeczoznawcy budowlanego, doświadczony wykładowca.



## INFORMACJE ORGANIZACYJNE I KARTA ZGŁOSZENIA

### Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim mają odpowiadać budynki i ich usytuowanie



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



**23 marca 2021 r.**      Szkolenie w godzinach 09:30-15:00



**Cena: 299 PLN netto/os.** Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

**CENA zawiera:** udział w profesjonalnym szkoleniu on-line,  
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,  
certyfikat ukończenia szkolenia,  
możliwość konsultacji z trenerem.

**DANE DO KONTAKTU:** Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Centrum Mazowsze  
ul. Żurawia 43, 00-680 Warszawa  
tel. 42 307 28 57, fax: (42) 288 12 86  
[szkolenia@frdl.org.pl](mailto:szkolenia@frdl.org.pl)

### DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy  
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. **Imię i nazwisko uczestnika,**  
stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. **Imię i nazwisko uczestnika,**  
stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)      TAK       NIE

Proszę o certyfikat w formie:      Papierowej   
Elektronicznej  e mail.....

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora [www.frdl.mazowsze.pl](http://www.frdl.mazowsze.pl) oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

**Wypełnioną kartę zgłoszenia należy przesać poprzez formularz zgłoszenia na**

**[www.frdl.mazowsze.pl](http://www.frdl.mazowsze.pl) lub mailem na adres [szkolenia@frdl.org.pl](mailto:szkolenia@frdl.org.pl) do 18 marca 2021 r.**

UWAGA Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej \_\_\_\_\_

