



Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Aktualne problemy prawne i urbanistyczne

WAŻNE INFORMACJE O SZKOLENIU:

Problematyka planowania przestrzennego jest wciąż aktualna i budzi wiele dylematów prawnych. Planowanie przestrzenne to styk różnych dyscyplin i ma to wpływ na wykładnię, ostatnie zmiany ustawy o prowadzeniu polityki rozwoju również tworzą nowy kontekst dla uchwalania narzędzi polityki przestrzennej. Podczas proponowanego przez nas szkolenie poruszone zostaną m.in. następujące kwestie:

- Przedstawienie kluczowych problemów prawnych dotyczących decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- Dyskusja na temat zakresu pojęcia "inwestycja celu publicznego o znaczeniu lokalnym".
- Przedstawienie kluczowych problemów prawnych dotyczących decyzji o warunkach zabudowy.
- Analiza zasady kontynuacji funkcji i bliskiego sąsiedztwa.
- Analiza na czym polega dostęp działki do drogi publicznej.
- Analiza procedury odrolnienia i odlesienia gruntu.
- Analiza możliwości wydania decyzji dla części działki.
- Analiza konsekwencji wydania decyzji o warunkach zabudowy.

CELE I KORZYŚCI:

- Poznanie treści i możliwych kierunków wykładni wszystkich regulacji dotyczących decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
- Poznanie najnowszego orzecznictwa.
- Przedyskutowanie (zgłoszonych wcześniej) problemów poszczególnych gmin.
- Pozyskanie umiejętności właściwego korzystania z przepisów w zróżnicowanych nietypowych sytuacjach dotyczących procedowania decyzji o warunkach zabudowy.

PROGRAM:

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Zakres pojęcia "inwestycja celu publicznego".
3. Decyzja o warunkach zabudowy.
4. Zasada kontynuacji funkcji i bliskiego sąsiedztwa.
5. Dostęp do drogi publicznej.
6. Wystarczająca infrastruktura techniczna.
7. Grunty rolne i leśne a decyzja o warunkach zabudowy.
8. Procedura wydawania decyzji o warunkach zabudowy.
9. Zawieszenie postępowania w przedmiocie ustalenia warunków zabudowy.
10. Konsekwencje wydania decyzji o warunkach zabudowy.
11. Decyzja o warunkach zabudowy a chaos przestrzenny.

ADRESACI:

Pracownicy urzędów gmin, urzędów miejskich, innych jednostek samorządu terytorialnego.

PROWADZĄCY:

Radca prawny, dr hab. prof. ZUT, kierownik Katedry Nieruchomości na Wydziale Ekonomicznym, wcześniej kierownik Pracowni Ekonomiki Przestrzennej, członek Komitetu Przestrzennego Zagospodarowania Kraju PAN, praktyk z doświadczeniem przy obsłudze prawnej inwestorów, gmin, województw, a także organów administracji centralnej, autor kilkuset publikacji (w tym książek) z wyżej wymienionego zakresu. Powołany do zespołu doradczego ds. reformy systemu planowania przestrzennego przy Radzie Ministrów.

Decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Aktualne problemy prawne i urbanistyczne



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



2 września 2021 r.

Szkolenie w godzinach 10:00-14:00



Cena: 319 PLN netto/os. Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

CENA zawiera: udział w profesjonalnym szkoleniu on-line,
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,
certyfikat ukończenia szkolenia, możliwość konsultacji z trenerem.

DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Centrum Mazowsze
ul. Żurawia 43, 00-680 Warszawa
tel. 604 078 421, fax: (42) 288 12 86
szkolenia@frdl.org.pl

DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe) TAK NIE

Proszę o certyfikat w formie: Papierowej
Elektronicznej e mail.....

Proszę o przesłanie faktury na adres mailowy:

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora www.frdl.mazowsze.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

Wypełnioną kartę zgłoszenia należy przesłać poprzez formularz zgłoszenia na
www.frdl.mazowsze.pl lub mailem na adres szkolenia@frdl.org.pl do 30 sierpnia 2021 r.

UWAGA Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej _____

