

## **ZASADY I FORMY OCHRONY GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYM PRAWEM**

### **WAŻNE INFORMACJE:**

Przedmiotem proponowanego szkolenia jest analiza zagadnień z zakresu ochrony gruntów rolnych i leśnych w systemie prawa polskiego oraz zasady i formy tej ochrony. Podczas zajęć przedstawimy istotne zagadnienia związane z gospodarką nieruchomościami rolnymi i leśnymi oraz zasady ochrony i praktyka stosowania przepisów prawa dotyczącego tematu wraz z rzecznictwem. Prowadzący – ekspert i praktyk w zakresie gospodarki nieruchomościami przekaże uczestnikom cenne wskazówki dotyczące **rekultywacji** oraz reguł **wyłączenia gruntów rolnych i leśnych z produkcji**, a także zmian ich przeznaczenia. Zapoznamy uczestników także z istotnymi z punktu widzenia JST zasadami stosowania ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.

### **CELE I KORZYŚCI ZE SZKOLENIA:**

- Zdobyć, uzupełnić i uporządkować wiedzę oraz praktycznych umiejętności stosowania przepisów ustawy i innych aktów prawnych związanych z ochroną gruntów rolnych i leśnych.
- Uzyskanie praktycznych porad związanych z wydawaniem decyzji wyłączających nieruchomości z ochrony przewidzianej w przepisach prawa.
- Wskazanie zasad sporządzania uzasadnienia decyzji o wyłączeniu z produkcji rolnej w zakresie koniecznym w procedurze administracyjnej wraz z oceną na przykładach. Case study - jak należy i kiedy nie należy wydawać stosownych aktów administracyjnych?
- Zdobyć wiedzy na temat, jak wydawać decyzje i postanowienia w toczących się postępowaniach o wyłączenie z produkcji rolnej na bazie przepisów ustawowych.
- Omówienie stanowiska doktryny i orzecznictwa w zakresie przedmiotu zajęć oraz poznanie odpowiedzi na pojawiające się pytania i wątpliwości.

### **PROGRAM:**

1. **Zakres podmiotowy i przedmiotowy obowiązywania ustawy z 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.**
2. Pojęcie nieruchomości rolnych i gospodarstwa rolnego w rozumieniu kodeksu cywilnego i ustaw szczególnych z uwzględnieniem pojęcia lasu – ewidencja gruntów jako podstawa prawna do ustalenia klasy bonitacyjnej gruntu.
3. **Zasady i formy wyłączenia z produkcji gruntów rolnych i leśnych oraz zmiany ich przeznaczenia – rodzaje gruntów a wydawane decyzje dotyczące poszczególnych klas gruntów rolnych wraz z uzasadnieniem.**
4. Ochrona gruntów leśnych - rola i funkcje oraz zadania Okręgowych Dyrekcji Lasów Państwowych – plany urządzenia lasów – znaczenie prawne i faktyczne dla jednostek publicznych.
5. Zadania własne i zlecone jednostek samorządu terytorialnego w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych.
6. **Zasady rekultywacji gruntów rolnych i leśnych – praktyka stosowania przepisów ustawy.**
7. **Ustawa o kształtowaniu ustroju po nowelizacji od 30.04.2016 r. – zakres przedmiotowy i podmiotowy obowiązywania ustawy a klasyfikacja gruntów rolnych i leśnych.**
8. Zmiany w definicjach i pojęciach ustawy oraz w możliwości nabywania nieruchomości rolnych przez osoby nieposiadające statusu rolnika.
9. Wyjątki od zasady nabywania nieruchomości rolnych przez rolników.
10. Praktyka stosowania i interpretacji nowych przepisów ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.

**ADRESACI:** Pracownicy organów administracji publicznej: starostw (referatów i wydziałów gospodarki nieruchomościami), pracownicy gmin zajmujący się tym zakresem spraw administracyjnych oraz pracownicy urzędów wojewódzkich, jak również departamentu właściwego w Ministerstwie Rolnictwa.

**PROWADZĄCY:** Absolwent Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Jagiellońskiego, prawnik specjalizujący się w gospodarce nieruchomościami. Trener dla osób wykonujących zawody związane ze stosowaniem prawa materialnego i procedury związanej z nieruchomościami. Wykładowca dla grup zawodowych związanych z rynkiem nieruchomości; był członkiem Komisji Odpowiedzialności Zawodowej przy Ministerstwie Infrastruktury i Prezes Małopolskiego Stowarzyszenia Pośredników i Zarządców Nieruchomości przez dwie kadencje, członek Komisji Prawnej przy Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości w Warszawie. Specjalizacja w dziedzinie prawa związanego z obrotem nieruchomościami, w szczególności w zakresie umów regulacji stanów prawnych nieruchomości, sprzedaży, najmu, dzierżawy, organizacji przetargów i innych czynności prawnych oraz faktycznych związanych z obrotem nieruchomościami. Kancelaria zajmuje się, także postępowaniami związanymi z regulacją stanów prawnych nieruchomości.

## Zasady i formy ochrony gruntów rolnych i leśnych zgodnie z obowiązującym prawem



Szkolenie będziemy realizowali **w formie webinarium on line.**



**19 maja 2023 r.**

**Szkolenie w godzinach 10:00-14:00**



**Cena: 395 PLN netto/os.** Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

### CENA zawiera:

udział w profesjonalnym szkoleniu on-line z możliwością zadawania pytań, materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej, certyfikat ukończenia szkolenia.

### DANE

### DO

### KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Centrum Mazowsze;  
ul. Żurawia 43, 00-680 Warszawa;  
tel. 535 175 301;  
[szkolenia@frdl.org.pl](mailto:szkolenia@frdl.org.pl)

## DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy  
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. **Imię i nazwisko uczestnika**, stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. **Imię i nazwisko uczestnika**, stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK   
NIE

Proszę o przesłanie faktury na adres mailowy: .....

Proszę o przesłanie certyfikatu na adres mailowy: .....

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora [www.frdl.mazowsze.pl](http://www.frdl.mazowsze.pl) oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

**Zgłoszenia prosimy przesyłać do 15 maja 2023 r.**

**UWAGA!** Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej \_\_\_\_\_