

ZMIANY W USTAWIE O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM WPROWADZONE USTAWĄ Z DNIA 7 LIPCA 2023 R. O ZMIANIE USTAWY O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM ORAZ NIEKTÓRYCH INNYCH USTAW

WAŻNE INFORMACJE O SZKOLENIU:

24.07.2023 r. Prezydent podpisał ustawę z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw. Ustaw wprowadza szereg nowych rozwiązań w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego. Na szkoleniu przedstawione zostaną wprowadzane mocą nowelizacji rozwiązania prawne ze szczególnym uwzględnieniem ich wpływu na procedurę zarówno uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jak i wydawania decyzji indywidualnych (warunków zabudowy, decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego).

CELE I KORZYŚCI:

- Zapoznanie uczestników z nowymi regulacjami prawnymi oraz całokształtem normowań z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego.
- Wymiana doświadczeń, przedyskutowanie kwestii problematycznych z trenerem.
- Praca na kazusach, odpowiedzi na pytania i wyjaśnianie wątpliwości.

PROGRAM:

1. Analiza nowych definicji, wprowadzonych mocą nowelizacji.
2. Zapewnienie partycypacji społecznej.
3. Plany ogółe gmin – co to jest? Procedura uchwalania. Uzasadnienie planów ogólnych.
4. Strefy planistyczne w planie ogólnym.
5. Gminne standardy urbanistyczne i warunki ich określania.
6. Instalacje odnawialnych źródeł energii w świetle nowelizacji.
7. Zmiany w zakresie uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
8. Uproszczona procedura uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
9. Odszkodowania, renty planistyczne.
10. Zintegrowany plan inwestycyjny, co to jest? Procedura uchwalania.
11. Umowa urbanistyczna, procedura i warunki zawierania.
12. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa a akty planistyczne na poziomie gminy, wzajemne zależności, zasady rozliczania kosztów związanych z wprowadzeniem określonych rozwiązań.
13. Zmiany w procedurze wydawania decyzji lokalizacyjnej – poszerzenie zakresu organów konsultujących, wpływ planów ogólnych na decyzje lokalizacyjne.
14. Zmiany w zakresie ustalania warunków zabudowy.
15. Zasada dobrego sąsiedztwa.
16. Wyłączenia zastosowania art. 61 ust. 1 u.p.z.p.
17. Nowe zasady wyznaczania obszaru analizy.
18. Przeniesienie decyzji w sprawie warunków zabudowy.
19. Rejestr Urbanistyczny.
20. Analiza przepisów przejściowych.
21. Informacje dotyczące nieruchomości i przedsięwzięcia deweloperskiego.
22. Pytania i odpowiedzi.

ADRESACI: urzędnicy administracji publicznej (urzędów gmin), zajmujący się tematyką planowania i zagospodarowania przestrzennego.

PROWADZĄCY: radca prawny, adiunkt w Katedrze Prawa i Postępowania Administracyjnego na Wydziale Prawa UwB. Członek etatowy Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku orzekający od wielu lat w sprawach dot. m.in. ustalania warunków zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego. Aktualnie wspólnik w Kancelarii Radców Prawnych i Adwokatów Harasimowicz, Górczyńska i Wspólnicy spółka komandytowa. Wykładowca w ramach Okręgowej Izby Radców Prawnych w Warszawie z przedmiotu „Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne”. Autor ponad 115 publikacji z zakresu prawa i postępowania administracyjnego w tym w z obszaru planowani i zagospodarowani przestrzennego.



INFORMACJE ORGANIZACYJNE I KARTA ZGŁOSZENIA

Zmiany w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wprowadzone ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw



Szkolenie będziemy realizowali w formie stacjonarnej w Hotelu **Hampton by Hilton Białystok**,
ul. Wisławy Szymborskiej 2, 15-424 Białystok



20 grudnia 2023 r.

Szkolenie w godzinach 10:00-15:00



Cena: 660 PLN. W przypadku zgłoszenia **do 20 listopada cena 590,00**. Udział w szkoleniu
zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

CENA zawiera:

udział w profesjonalnym szkoleniu,
materiały szkoleniowe,
certyfikat ukończenia szkolenia,
lunch.

DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Podlaskie Centrum
ul. Wrocławska 51, 15-644 Białystok
tel. +48 85 732 17 88 | fax: 85 732 94 84, frdl-pc@frdl.bialystok.pl

DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika,
stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika,
stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora www.frdl.bialystok.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

**Wypełnioną kartę zgłoszenia należy przesłać poprzez formularz zgłoszenia na www.frdl.bialystok.pl
do 13 grudnia 2023 r.**

UWAGA Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej _____